Российская Федерация

Липецкая область

Усманский муниципальный район

Совет депутатов сельского поселения Девицкий сельсовет

РЕШЕНИЕ

16.05.2022 г. с. Девица № 27/66

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области

# В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 N 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в целях приведения законодательства о градостроительной деятельности в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Градостроительным кодексом, Уставом сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области, Совет депутатов сельского поселения Девицкий сельсовет

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Девицкий сельсовет от 01.09.2017 г. № 27/64 (с изменениями), без проведения публичных слушаний (прилагаются).

2. Направить вышеуказанный нормативный правовой акт главе сельского поселения Девицкий сельсовет для подписания и обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов сельского

поселения Девицкий сельсовет Л.В.Алехина

Изменения в Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Девицкий сельсовет от 01.09.2017 г. № 27/64

Приняты Советом депутатов сельского

поселения Девицкий сельсовет

16.05.2022 г. № 27/66

Внести следующие изменения в Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Девицкий сельсовет от 01.09.2017 г. № 27/64

1. Раздел 3. Термины и определения дополнить абзацем следующего содержания:

«**дом блокированной застройки** - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.».

2. Абзац 2 пункта 5.4.1 раздела 5.4. изложить в новой редакции:

«- жилые. В состав жилых зон могут включаться:

1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;

2) зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки;

3) зоны застройки среднеэтажными многоквартирными домами;

4) зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами;

5) зоны жилой застройки иных видов;»;

Глава сельского поселения

Девицкий сельсовет В.В.Требунских